Neubauvorhaben
FOUNTAIN

Einladung zur öffentlichen Informationsveranstaltung

Ihre Nachbarschaft. Ihre Fragen.



Dienstag, 01.12.2026
18:00 bis 20:00 Uhr
1. OG im Kaufland-Gebäude am Gesundbrunnen
Culterim · Brunnenstraße 107 · 13355 Berlin

Das heute durch Einzelhandel geprägte Areal am Bahnhof Gesundbrunnen westlich der Swinemünder Brücke und die Brachfläche östlich der Brücke werden zu einem gemischt genutzten Stadtquartier entwickelt.

Die Vorhabenträgerin informiert zusammen mit dem Bezirk und Planern über die Aufstellung des Bebauungsplans 1-125.



Das ist für FOUNTAIN am Gesundbrunnen geplant:

- Gemischtes Stadtquartier mit Wohnen, Gewerbe, Einzelhandel und weiteren Nutzungen wie Supermarkt und Fitnessstudio
- 5.000 m² öffentliche Grün- und Freifläche
- Neue Wege- und Radverbindungen zwischen Mauerpark und Humboldthain

Das erwartet Sie: Ein offener Infomarkt

Sie können jederzeit zwischen 18:00 und 20:00 Uhr vorbeikommen und sich an mehreren Themenstationen informieren sowie direkt mit den Projektbeteiligten austauschen.

Kommen Sie vorbei, informieren Sie sich und lassen Sie uns ins Gespräch kommen!

Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung zum Bebauungsplan 1-125 wird voraussichtlich ab 07. Dezember 2026 stattfinden und ist u.a. über das Beteiligungsportal mein.berlin.de möglich.

FOUNTAIN

Hines

unterstützt von

Bezirksamt Mitte BERLIN

V.i.S.d.P.: Hines Immobilien GmbH, Joachimsthaler Straße 1, 10623 Berlin